DE HEEREN VAN ESSEN

PRODUCTBROCHURE

26 APPARTEMENTEN,
4 PENTHOUSES & 2 SPECIALS

WWW.DEHEERENVANESSEN.NL

Volg De Heeren van Essen op

INHOUDSOPGAVE

5 SITUATIEKAART

10 WELK TYPE PAST BIJ U

11 VERDIEPINGS-OVERZICHT

12 GEVEL-AANIZCHTEN

15 APPARTEMENTEN

17 TYPE LELIETJE-VAN-DALEN

20 TYPE KONINGINNENKRUID

23 TYPE BOSANEMOON

26 TYPE VALERIAAN

29 TYPE HENNEGRAS

35 SPECIALS

39 TYPE BEEMDKROON

42 PENTHOUSES

46 TYPE WINTERAKONIET

55 TYPE GROTE WEDERIK

Elke dag voelt als vakantie,
met dit prachtige uitzicht vanaf uw terras.

TERRAS PENTHOUSE GROTE WEDERIK

WWW.DEHEERENVANESSEN.NL

Volg De Heeren van Essen op

ERVAAR DE RUIME, GROENE OMGEVING EN PROEF DE SFEER!

De Heeren van Essen bestaan uit twee identieke appartementengebouwen: Allure en Bravoure. Deze twee gebouwen zijn onderverdeeld in verschillende appartementtypes: type Lelietje-van-Dalen tot en met type Grote Wederik. Deze appartementtypes staan op de volgende pagina weergegeven. Een visuele weergave van de woningtypes vindt u terug op de kavelkaart op de website.

Twee ultiem mooie appartementengebouwen *omzoomd door een natuurlijke tuin.*

IMPRESSIE LANDSCHAPSZIJDE

Intiem en weids wonen
op een geweldige plek in Middelburg.

IMPRESSIE LANDSCHAPSZIJDE

WELK TYPE PAST BIJ U

APPARTEMENT
LELIETJE VAN DALEN
ALLURE - BOUWNUMMER 1
BRAVOURE - BOUWNUMMER 17

SPECIAL
BEEMD KROON
ALLURE - BOUWNUMMER 2
BRAVOURE - BOUWNUMMER 18

APPARTEMENT
KONINGINNEN KRUID
ALLURE - BOUWNUMMERS 3, 7 & 11
BRAVOURE - BOUWNUMMERS 19, 23 & 27

APPARTEMENT
BOS ANEMOON
ALLURE - BOUWNUMMERS 4, 8 & 12
BRAVOURE - BOUWNUMMERS 20, 24 & 28

APPARTEMENT
VALERIAAN
ALLURE - BOUWNUMMERS 5, 9 & 13
BRAVOURE - BOUWNUMMERS 21, 25 & 29

APPARTEMENT
HENNE GRAS
ALLURE - BOUWNUMMERS 6, 10 & 14
BRAVOURE - BOUWNUMMERS 22, 26 & 30

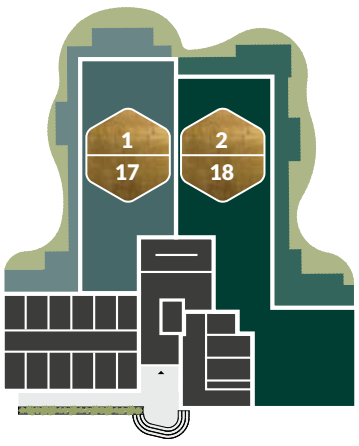
PENTHOUSE
WINTER AKONIET
ALLURE - BOUWNUMMER 15
BRAVOURE - BOUWNUMMER 31

PENTHOUSE
GROTE WEDERIK
ALLURE - BOUWNUMMER 16
BRAVOURE - BOUWNUMMER 32

VERDIEPINGSOVERZICHT

De gebouwen van De Heeren van Essen - Allure & Bravoure - zijn wet betreft indeling identiek.
Het zijn in totaal 32 appartementen, waarvan er 16 in Allure en 16 in Bravoure gehuisvest zijn.
In onderstaand overzicht ziet u per appartement twee bouwnummers staan.
Het bovenste nummer is het bouwnummer van gebouw Allure
en het onderste bouwnummer is van gebouw Bravoure.
Zo komen we op totaal 32 bouwnummers.

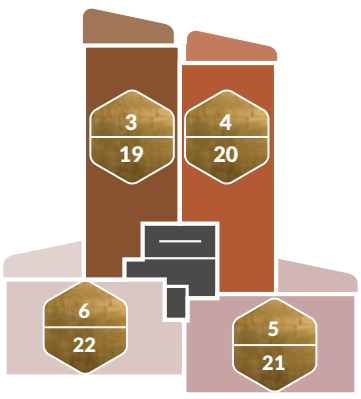
BEGANE GROND



APPARTEMENT LELIETJE VAN DALEN
Allure - bouwnummer 1 (130 m²)
Bravoure - bouwnummer 17 (130 m²)

SPECIAL BEEMDKROON
Allure - bouwnummer 2 (189 m²)
Bravoure - bouwnummer 18 (189 m²)

EERSTE VERDIEPING



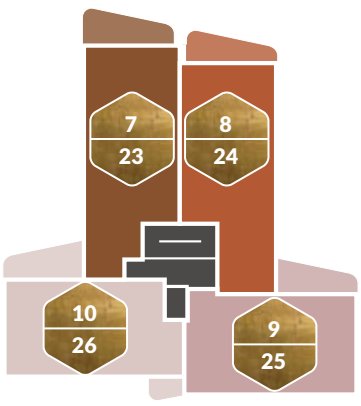
APPARTEMENT KONINGINNENKRUID
Allure - bouwnummer 3 (125 m²)
Bravoure - bouwnummer 19 (125 m²)

APPARTEMENT BOSANEMOON
Allure - bouwnummer 4 (123 m²)
Bravoure - bouwnummer 20 (123 m²)

APPARTEMENT VALERIAAN
Allure - bouwnummer 5 (103 m²)
Bravoure - bouwnummer 21 (103 m²)

APPARTEMENT HENNEGRAS
Allure - bouwnummer 6 (105 m²)
Bravoure - bouwnummer 22 (105 m²)

TWEEDE VERDIEPING



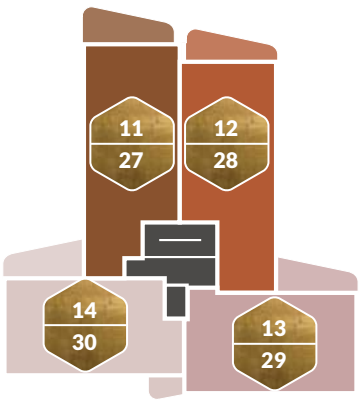
APPARTEMENT KONINGINNENKRUID
Allure - bouwnummer 7 (125 m²)
Bravoure - bouwnummer 23 (125 m²)

APPARTEMENT BOSANEMOON
Allure - bouwnummer 8 (123 m²)
Bravoure - bouwnummer 24 (123 m²)

APPARTEMENT VALERIAAN
Allure - bouwnummer 9 (103 m²)
Bravoure - bouwnummer 25 (103 m²)

APPARTEMENT HENNEGRAS
Allure - bouwnummer 10 (105 m²)
Bravoure - bouwnummer 26 (105 m²)

DERDE VERDIEPING



APPARTEMENT KONINGINNENKRUID
Allure - bouwnummer 11 (125 m²)
Bravoure - bouwnummer 27 (125 m²)

APPARTEMENT BOSANEMOON
Allure - bouwnummer 12 (123 m²)
Bravoure - bouwnummer 28 (123 m²)

APPARTEMENT VALERIAAN
Allure - bouwnummer 13 (103 m²)
Bravoure - bouwnummer 29 (103 m²)

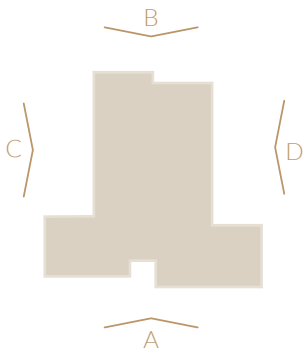
APPARTEMENT HENNEGRAS
Allure - bouwnummer 14 (105 m²)
Bravoure - bouwnummer 30 (105 m²)

VIERDE VERDIEPING

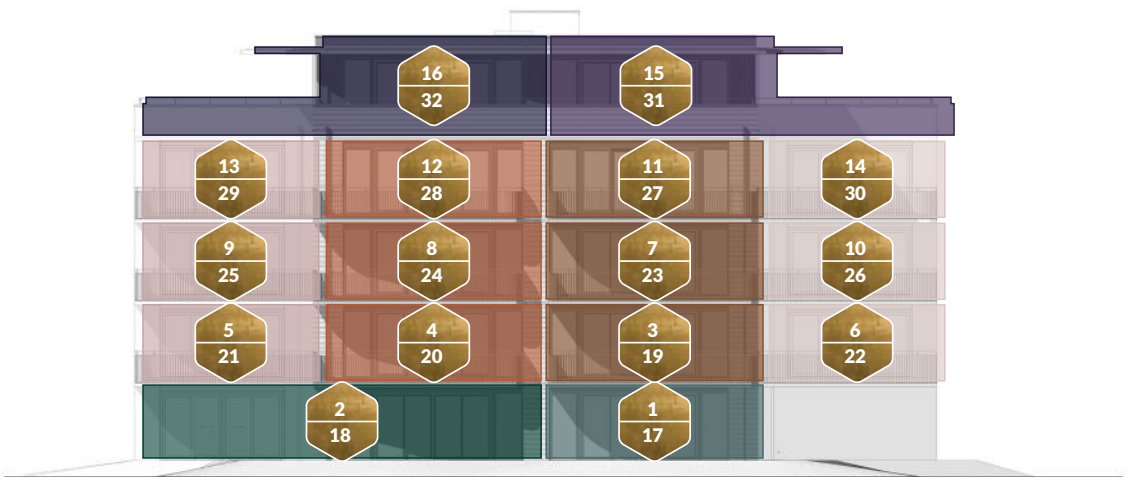
PENTHOUSE WINTERAKONIET
Allure - bouwnummer 15 (152 m²)
Bravoure - bouwnummer 31 (152 m²)

PENTHOUSE GROTE WEDERIK
Allure - bouwnummer 16 (164 m²)
Bravoure - bouwnummer 32 (164 m²)

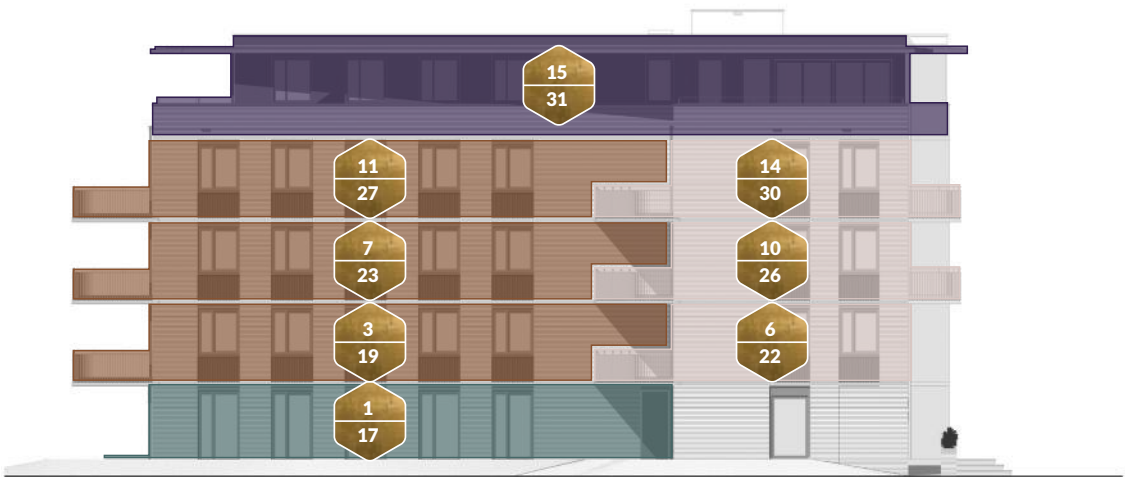
GEVELAANZICHTEN



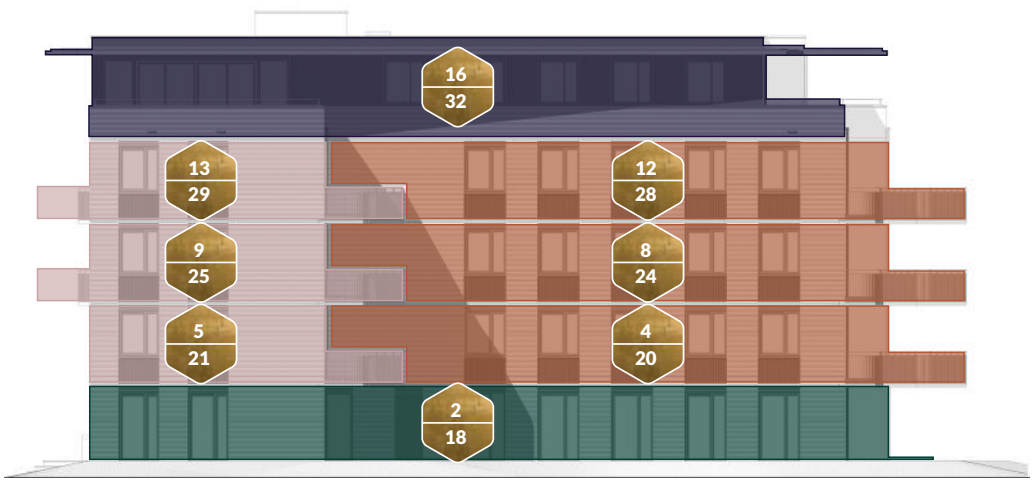
A) ENTREEZIJDE



B) LANDSCHAPSZIJDE



C) LINKERZIJDE



D) RECHTERZIJDE

WWW.DEHEERENVANESSEN.NL

Volg De Heeren van Essen op

PENTHOUSE VIEWS VANAF ELK BALKON

In de ochtend of na een lange dag even bijkomen

op uw eigen ruime terras.

WWW.DEHEERENVANESSEN.NL

Volg De Heeren van Essen op

WONEN IN ALLE VRIJHEID

Kom binnen en laat u verrassen door het penthousegevoel van de appartementen. Waar u ook bent, overal heeft u mooi zicht naar buiten en valt het licht fijn binnen. Het balkon ligt ideaal op de zon en biedt alle ruimte voor een grote eettafel en royale lounge set. Omdat geen mens gelijk is, heeft de architect binnen de constructieve mogelijkheden een aantal heel aantrekkelijke opties uitgewerkt. Zo maakt u van dit huis uw droomhuis.

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE HENNEGRAS

APPARTEMENT

LELIETJE-VAN-DALEN

Dit schitterende appartement op de begane grond geeft u elke dag een vakantiegevoel. Alle kamers hebben verdiepingshoge ramen waardoor u ontwaakt, kookt of werkt met zicht op de schitterende parkachtige setting waarin u woont. Het terras rondom verleidt om lekker naar buiten te gaan. Geniet in de ochtendzon van koffie, hoor de vogels fluiten en zie langzaam de dauw op het gras verdwijnen. Rond het (verhoogde) terras zijn vlindervriendelijke struiken geplant, waardoor u beschut zit en de natuur letterlijk tot aan uw huis rijkt.

BOUWNUMMERS
Allure - 1 (begane grond)
Bravoure - 17 (begane grond)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 130 m²

BUITENRUIMTE
Circa 92 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuidoost

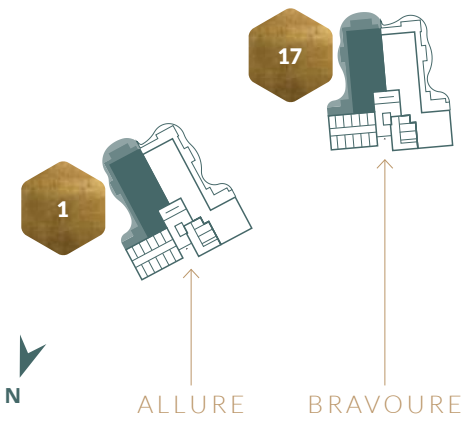
EXTRA
Berging in het appartement, 1 toegewezen parkeerplaats, privétuin en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

LIGGING

LELIETJE-VAN-DALEN

B) LANDSCHAPSZIJDE

C) LINKERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

LELIETJE-VAN-DALEN

ZUID

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Lelietje-van-Dalen geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

APPARTEMENT

KONINGINNENKRUID

Kom binnen en laat u verrassen door het penthousegevoel van dit appartement. Door slimme zichtlijnen kijkt u direct bij binnenkomst weer naar buiten. Wat een vrijheid. Door de imposante raampartij die deels openschuift wordt het riante balkon en het buitenleven bij de woonkamer betrokken. Ook in de slaapkamer geniet u van de natuur en met een badkamer en suite is de link met een luxe hotelsuite snel gemaakt. Laat u verleiden en ontdek dat dit appartement zo ruim is, dat er allerlei mogelijkheden zijn om dit huis af te stemmen op uw specifieke woonwensen.

BOUWNUMMERS

Allure - 3 (1e verdieping), 7 (2e verdieping) & 11 (3e verdieping)
Bravoure - 19 (1e verdieping), 23 (2e verdieping) & 27 (3e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 125 m²

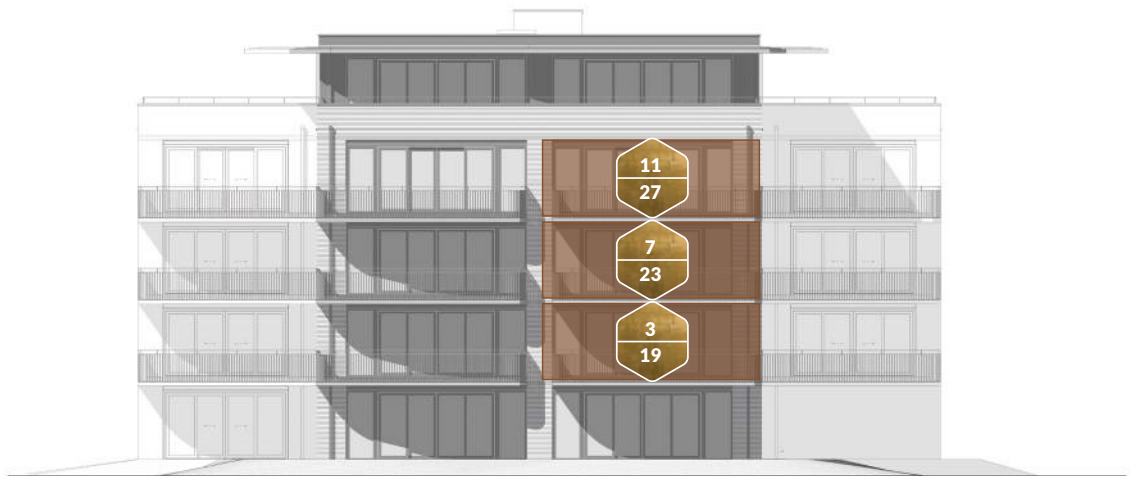
BUITENRUIMTE
Circa 17 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuid en oost

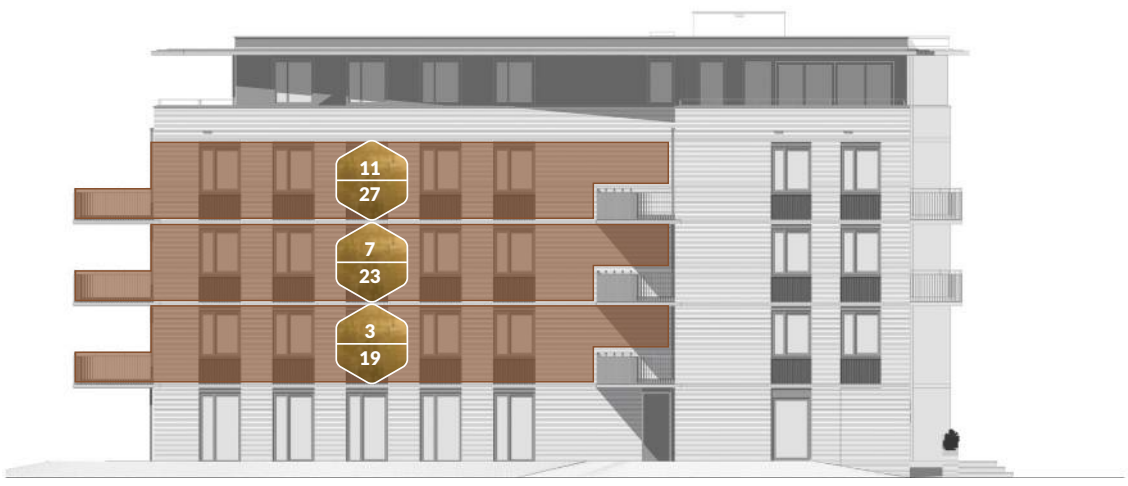
EXTRA
Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

LIGGING IN HET GEBOUW

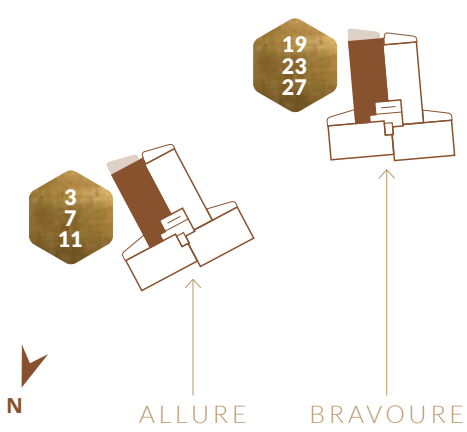
KONINGINNENKRUID



B) LANDSCHAPSZIJDE



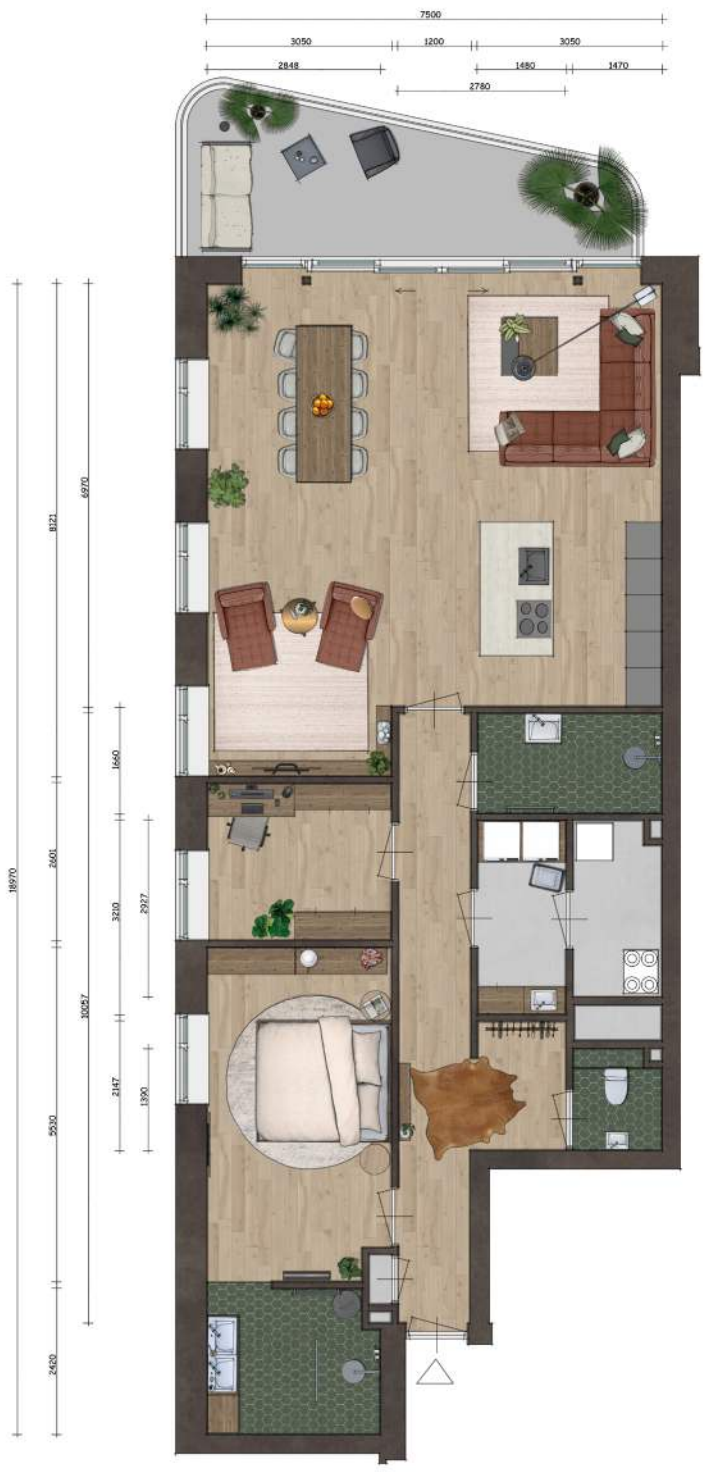
C) LINKERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

KONINGINNENKRUID

ZUID



Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Koninginnenkruid geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

APPARTEMENT

BOSANEMOON

Veel mooier dan dit wordt het niet.
Ontwaken met vrij zicht op de mooie omgeving,
aan het kookeiland staan en vrij de natuur in kijken en
volop leefruimte die in veel opzichten nog kan worden
aangepast naar uw wensen. Zit u straks op het meer dan
riante balkon met een groepje vrienden te eten? Of leest u hier
totaal ontspannen een boek terwijl de achtergrondmuziek wordt
verzorgd door het gezang van vogels?

BOUWNUMMERS

Allure - 4 (1e verdieping), 8 (2e verdieping) & 12 (3e verdieping)
Bravoure - 20 (1e verdieping), 24 (2e verdieping) & 28 (3e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 123 m²

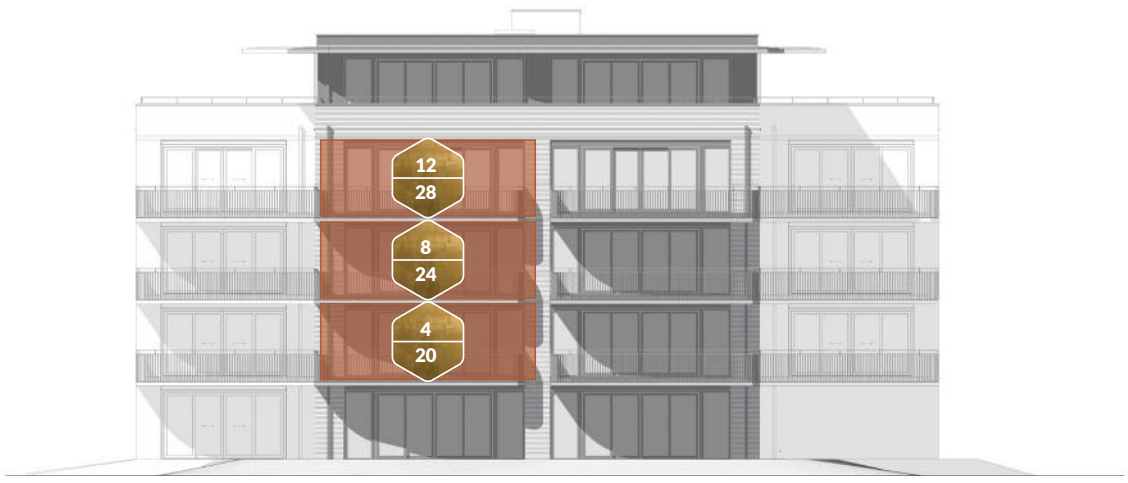
BUITENRUIMTE
Circa 15 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuid en west

EXTRA
Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

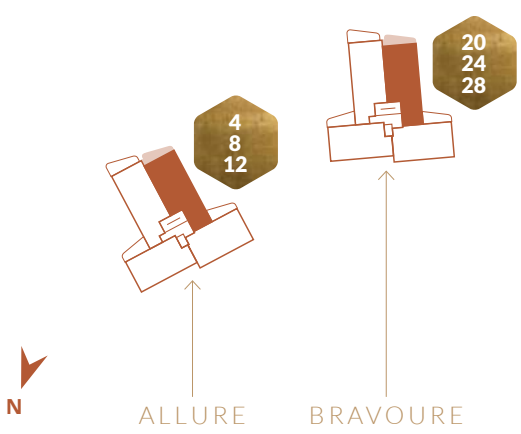
LIGGING IN HET GEBOUW

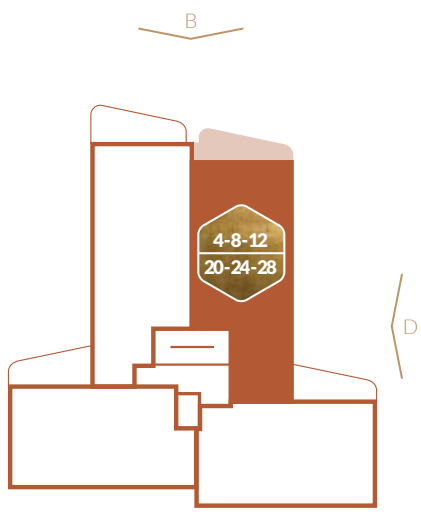
BOSANEMOON



B) LANDSCHAPSZIJDE

D) RECHTERZIJDE





SFEERPLATTEGROND

BOSANEMOON

ZUID

WEST

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Bosanemoon geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

APPARTEMENT

VALERIAAN

Een master bedroom met een badkamer en suite, een living met ramen rondom en vrij zicht op de natuur en volop praktische opbergruimte. Dit appartement heeft het allemaal. Daarbij geniet u volop van de zon op een mooie dag. Het balkon ligt namelijk ideaal op de zon en biedt alle ruimte voor een grote eettafel en royale lounge set. Zo kunt u het schitterende buitenleven van Essenvelt onderdeel maken van uw nieuwe thuis. Liever een iets andere indeling met een inloopkast of extra grote living? De architect heeft een aantal aantrekkelijke opties uitgewerkt.

BOUWNUMMERS

Allure - 5 (1e verdieping), 9 (2e verdieping) & 13 (3e verdieping)
Bravoure - 21 (1e verdieping), 25 (2e verdieping) & 29 (3e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 103 m²

BUITENRUIMTE
Circa 14 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuid en west

EXTRA
Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

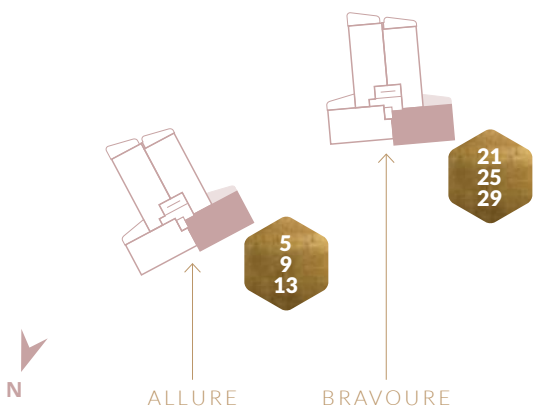
LIGGING IN HET GEBOUW

VALERIAAN

B) LANDSCHAPSZIJDE

A) ENTREEZIJDE

D) RECHTERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

VALERIAAN

ZUID

WEST

NOORD

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Valeriaan geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

APPARTEMENT

HENNEGRAS

Waar u ook bent, overal heeft u mooi zicht naar buiten en valt het licht fijn binnen. Grote raampartijen sieren de slaapkamer en zeer riante living met keuken voorzien van kookeiland. De schuifpui opent zich naar de natuur en geeft u toegang tot een balkon waar u heerlijk beschut geniet van de zon én het indrukwekkende vrije uitzicht. Omdat geen mens gelijk is, heeft de architect binnen de constructieve mogelijkheden een aantal heel aantrekkelijke opties uitgewerkt. Zo maakt u van dit huis uw droomhuis.

BOUWNUMMERS

Allure - 6 (1e verdieping)*, 10 (2e verdieping) & 14 (3e verdieping)
Bravoure - 22 (1e verdieping)*, 26 (2e verdieping) & 30 (3e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE

Circa 105 m²

BUITENRUIMTE*

Circa 14 m² (bouwnummers 6 en 22) en circa 19 m² (bouwnummers 10, 14, 26 en 30)

LIGGING BUITENRUIMTE*

Zuid & noord

EXTRA

Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

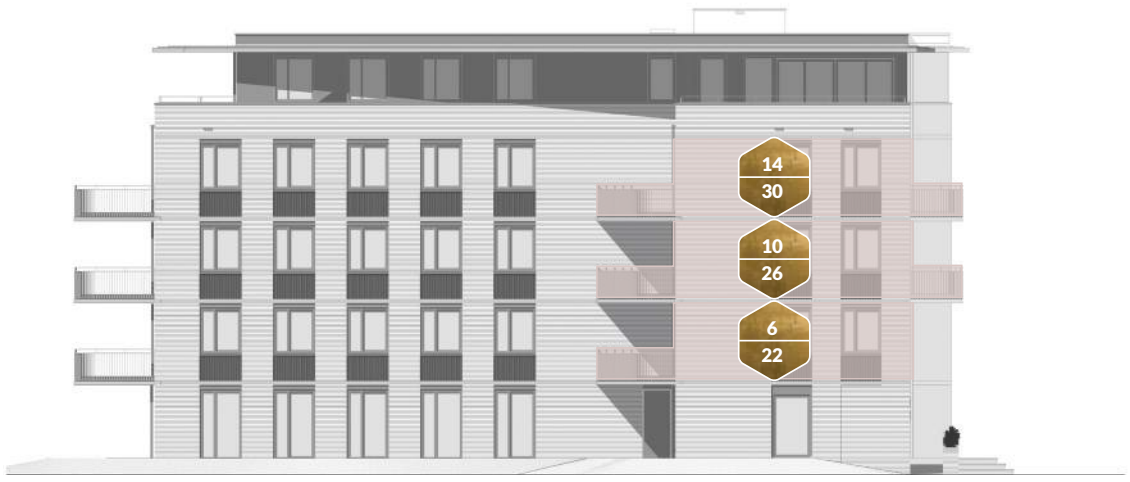
** Bouwnummers 6 en 22 zijn voorzien van één regulier (landschapszijde) en één frans balkon (entreezijde), 10 & 14 en 26 & 30 van twee balkons.*

LIGGING IN HET GEBOUW

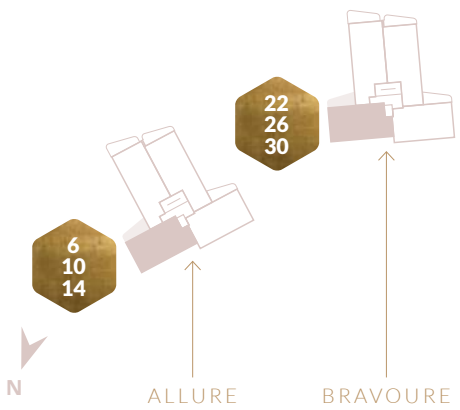
HENNEGRAS

B) LANDSCHAPSZIJDE

A) ENTREEZIJDE



C) LINKERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

HENNEGRAS

Bouwnummer 6 en 22 zijn de appartementen die op de eerste verdieping zijn gelegen.
Dit zijn appartementen met een frans balkon in de hoofdslaapkamer en een regulier balkon aan de woonkamer.

ZUID

OOST

NOORD

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Hennegras geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

SFEERPLATTEGROND

HENNEGRAS

Bouwnummer 10, 14, 26 en 30 zijn de appartementen die op de tweede en derde verdieping zijn gelegen.
Dit zijn appartementen mét een extra buitenruimte bij hoofdslaapkamer.

ZUID

OOST

NOORD

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Hennegras geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

Samen genieten van een praatje,
een goed boek of lekker even rommelen in de tuin...

NATUURLIJKE PARKOMGEVING

WONEN IN DE NATUUR

De schitterende appartementen op de begane grond geven u elke dag een vakantiegevoel. Alle kamers hebben verdiepingshoge ramen waardoor u ontwaakt, kookt of werkt met zicht op de schitterende parkachtige setting. Rond het terras zijn vlindervriendelijke struiken geplant, waardoor u beschut zit en de natuur letterlijk tot aan uw huis rijkt. Het grote appartement – onze special – heeft zelfs een extra ruimte van circa 50 m² die u naar eigen inzicht kunt indelen en gebruiken.

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE BEEMDKROON

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE BEEMDKROON

SPECIAL

BEEMDKROON

Voor wie iets unieks zoekt! Dit grote appartement – met recht onze special – op de begane grond heeft naast de riante woonkamer met leefkeuken en twee slaapkamers ook nog een extra ruimte van circa 7,5 bij 7,5 meter groot. Ruim 50 m² die u naar eigen inzicht kunt indelen en gebruiken. Misschien als guest room, werkruimte of ruimte voor een ouder of kind dat zorg nodig heeft. Dit appartement heeft indrukwekkende raampartijen en een terras rondom, waardoor er altijd een plek in de zon te vinden is én u overal geniet van de mooie natuur waarin u woont.

BOUWNUMMERS
Allure - 2 (begane grond)
Bravoure - 18 (begane grond)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 189 m²

BUITENRUIMTE
Circa 102 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuidwest

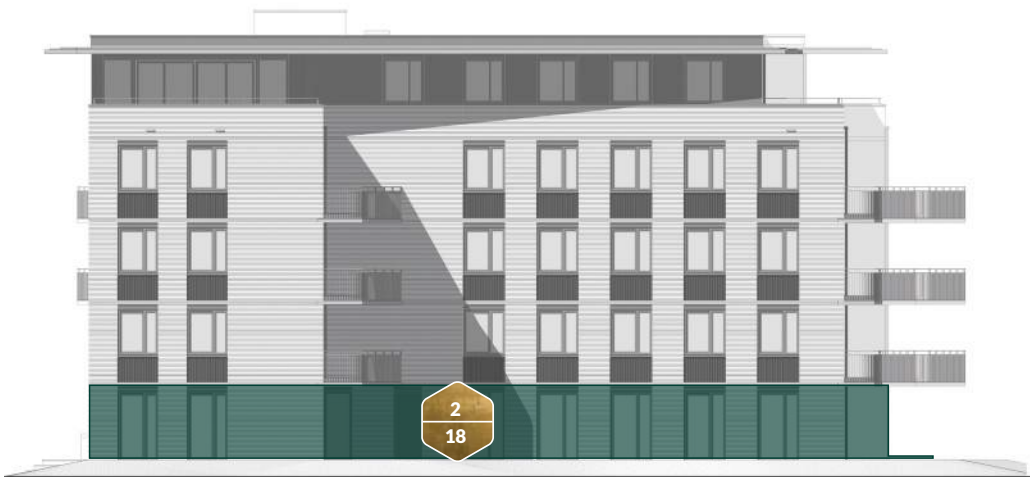
EXTRA
Berging in appartement, 1 toegewezen parkeerplaats, privétuin en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

LIGGING IN HET GEBOUW

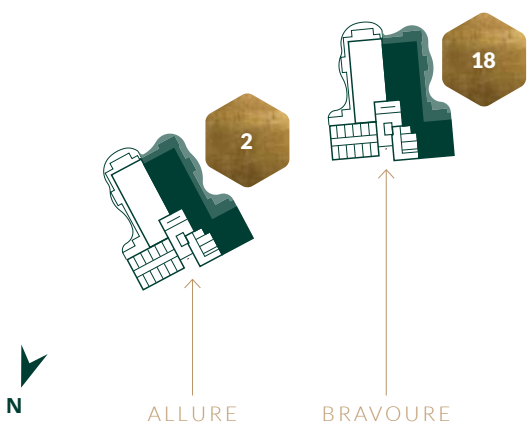
BEEMDKROON

B) LANDSCHAPSZIJDE

A) ENTREEZIJDE



D) RECHTERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

BEEMDKROON

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Beemdkroon geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

WONEN IN ALLE VRIJHEID

Het neusje van de zalm bevindt zich op de bovenste woonlaag van De Heeren van Essen, de bovenste verdieping van de woongebouwen worden namelijk gesierd door prachtige penthouses. Een zee aan ruimte en indelingsmogelijkheden, maar bovenal is het hier altijd heerlijk licht en geniet u van een uitzicht dat nooit verveelt. Het terras is bijna net zo groot als de living. Altijd zon, altijd een vrij uitzicht en volop privacy.

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE WINTERAKONIET

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE WINTERAKONIET

PENTHOUSE

WINTERAKONIET

De bovenste verdieping van de woongebouwen worden gesierd door prachtige penthouses. Zoals u van een penthouse mag verwachten is de entree groots. Door het raam tegenover de entreedeur heeft u bij binnenkomst direct zicht op de mooie omgeving. En wat valt het licht mooi binnen door de lichtkoepel die hier standaard aanwezig is. Via de openslaande deuren met glasopeningen betreedt u de meer dan riante living met keuken voorzien van kookeiland en woningbreed terras. Hier zit u op de eerste rang. Aan de zeer riante master bedroom met badkamer en suite is een nog groter terras gekoppeld, waar u ook heerlijk beschut onder de mooie luifel kunt zitten. Altijd zon, altijd een vrij uitzicht en volop privacy.

BOUWNUMMERS
Allure - 15 (4e verdieping)
Bravoure - 31 (4e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 152 m²

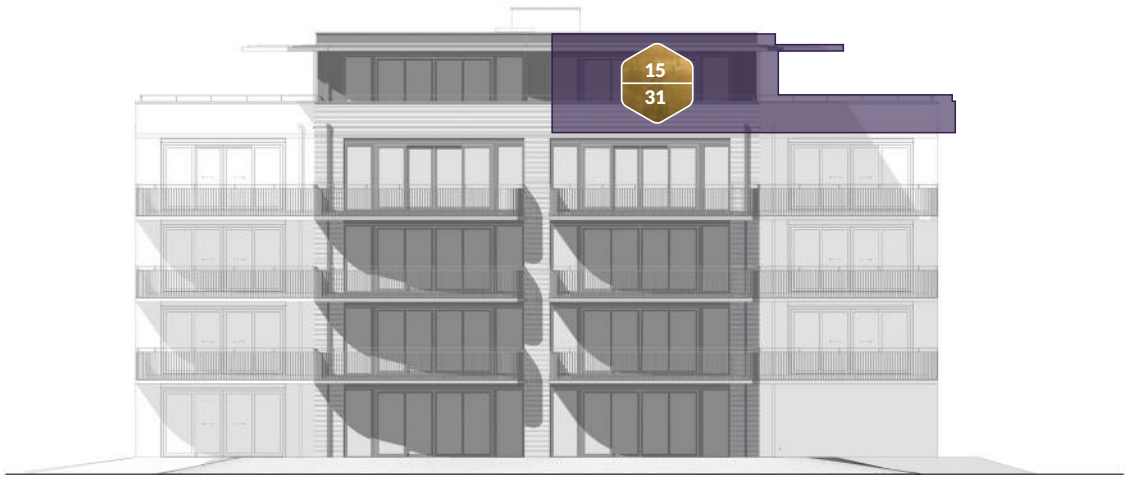
BUITENRUIMTE
Circa 67 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuid, oost & noord

EXTRA
Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats, 2 dakterassen en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

LIGGING IN HET GEBOUW

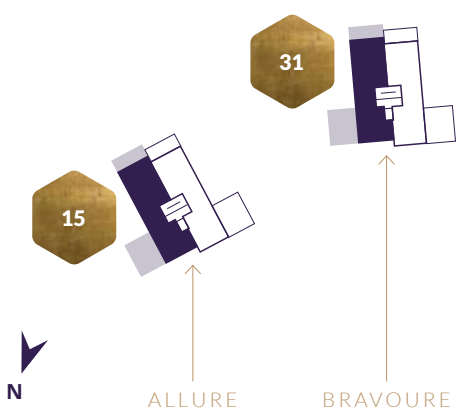
WINTERAKONIET



B) LANDSCHAPSZIJDE

A) ENTREEZIJDE

C) LINKERZIJDE



SFEERPLATTEGROND

WINTERAKONIET

ZUID

OOST

NOORD

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Winterakoniet geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

Intiem wonen met een geweldig weids uitzicht,
wat een gevoel!

IN VOGELVLUCHT

WONEN IN ALLE VRIJHEID

Het neusje van de zalm bevindt zich op de bovenste woonlaag van De Heeren van Essen, de bovenste verdieping van de woongebouwen worden namelijk gesierd door prachtige penthouses. Een zee aan ruimte en indelingsmogelijkheden, maar bovenal is het hier altijd heerlijk licht en geniet u van een uitzicht dat nooit verveelt. Het terras is bijna net zo groot als de living. Altijd zon, altijd een vrij uitzicht en volop privacy.

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE GROTE WEDERIK

IMPRESSIE INTERIEUR TYPE GROTE WEDERIK

PENTHOUSE

GROTE WEDERIK

Kom binnen en loop via de openslaande deuren met glasopeningen de living in. Een zee aan ruimte en indelingsmogelijkheden, maar bovenal is het hier altijd heerlijk licht - onder andere door de lichtkoepel die hier standaard aanwezig is - en geniet u van een uitzicht dat nooit verveelt. Het terras is bijna net zo groot als de living, waardoor u hier perfect een ‘tuinkamer’ van kunt maken waar u in alle rust geniet van het goede leven. Hier kunt u ook heerlijk beschut onder de mooie luifel zitten. Overigens heeft de master bedroom ook toegang tot een woningbreed terras, waar u op een mooie dag ook verzekerd bent van de zon. Geniet u liever van de opkomende zon vanuit de woonkamer? Dit kan ook, u kunt in het penthouse het slaap en woonprogramma optioneel omwisselen.

BOUWNUMMERS
Allure - 16 (4e verdieping)
Bravoure - 32 (4e verdieping)

WOONOPPERVLAKTE
Circa 164 m²

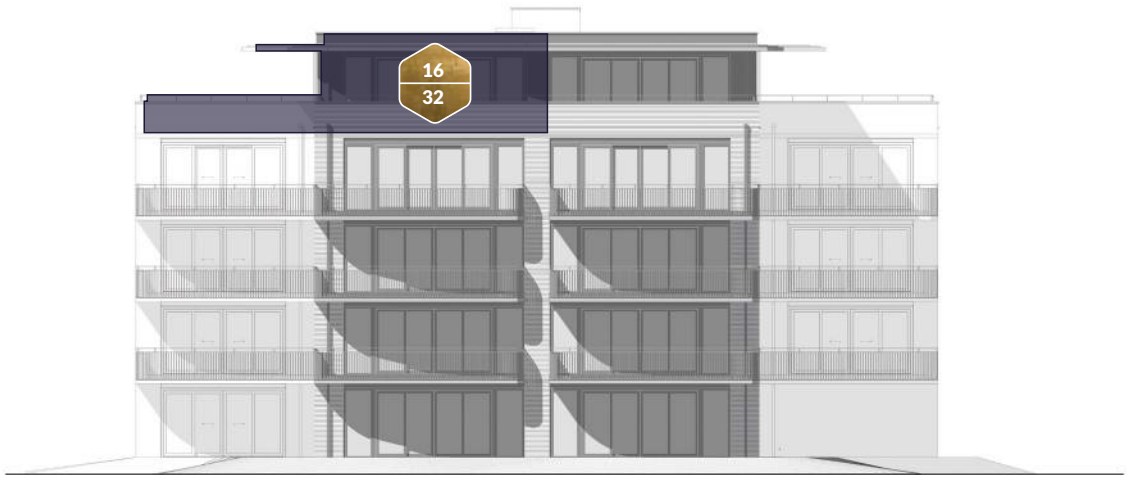
BUITENRUIMTE
Circa 67 m²

LIGGING BUITENRUIMTE
Zuid, west & noord

EXTRA
Berging op de begane grond, 1 toegewezen parkeerplaats, 2 dakterassen en gedeeld eigendom van de gemeenschappelijke tuin én het Tuinjuweel.

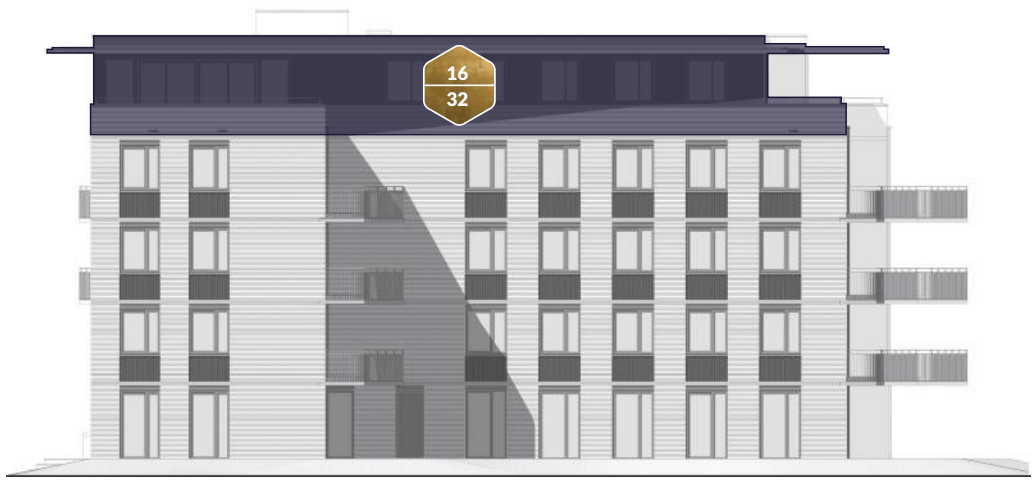
LIGGING IN HET GEBOUW

GROTE WEDERIK

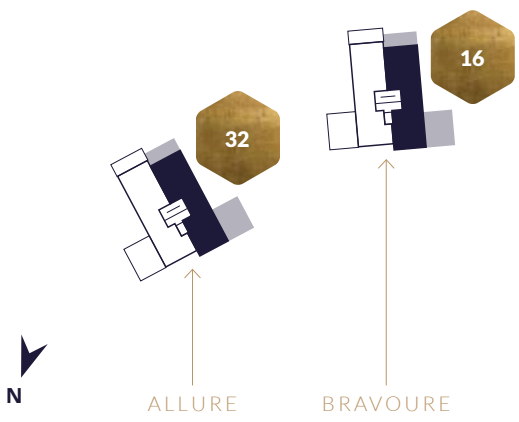


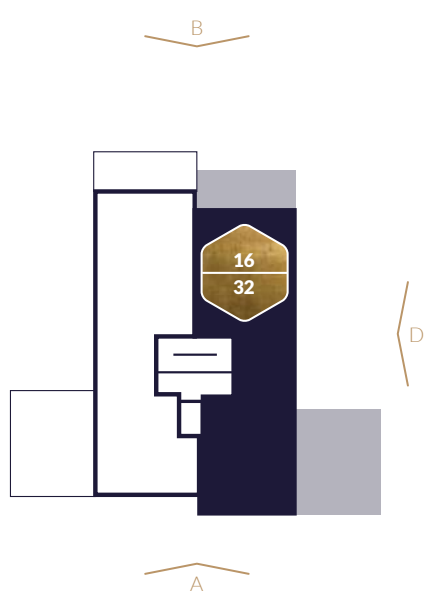
B) LANDSCHAPSZIJDE

A) ENTREEZIJDE



D) RECHTERZIJDE





SFEERPLATTEGROND

GROTE WEDERIK

ZUID

WEST

NOORD

Deze sfeerplattegrond is niet op schaal. Voor de exacte afmetingen en overige details van de plattegronden verwijzen wij u naar de verkooptekeningen. Sanitair en keukens zijn indicatief. Met veel zorg hebben we de plattegrond van type Grote Wederik geschetst en getekend. Er is nagedacht over optimaal gebruik van de verschillende verblijfsruimten en uw mogelijke wensen en eisen. Toch zijn er nog optionele keuzes mogelijk. Wij verwijzen u hiervoor graag naar de optietekeningen.

GEBOUW ALLURE

Puur genieten,
wonen in luxe en met kwaliteit.

GEBOUW BRAVOURE

Wie een appartement koopt in De Heeren van Essen
heeft echt iets bijzonders in handen.

WIJ STAAN VOOR U KLAAR

Meer weten over wonen in De Heeren van Essen?
Kijk op deheerenvanessen.nl
of neem direct contact op met het verkoopteam.

INFORMATIE & VERKOOP

Stad & Zeeland en A-Leisure
Dam 13
4461 HV Goes
0113 - 21 11 47
info@stadenzeeland.nl

ONTWIKKELING, VERKOOP & REALISATIE

Heijmans Vastgoed
Graafsebaan 65
5248 JT Rosmalen
073 - 543 51 07
deheerenvanessen@heijmans.nl

Alle perspectieftekeningen en afbeeldingen in deze brochure geven een impressie weer en dienen ter illustratie. Ondanks alle zorgvuldigheid die we hebben nagestreefd, kunnen aan deze tekeningen en afbeeldingen geen rechten worden ontleend. De tekeningen zijn met recht 'artist impressions' waarin de illustrator zich soms wat vrijheden gunt. De reële kleur van gevels, schilderwerk en dakbedekking kunnen hier van afwijken en sommige artist impressions zijn voorzien van opties. Er kunnen geen rechten worden ontleend met betrekking tot de openbare inrichting. De plattegronden en maatvoering alsmede de afmetingen van sanitair en keukens van alle in deze brochure opgenomen woningen zijn indicatief. Hier is dus geen leveringsplicht aan verbonden. Deze digitale brochure maakt geen onderdeel uit van de contractstukken. Via het klantportaal worden de contractstukken van de woning verstrekt.

Sfeerplattegronden: Illustratiebureau Van de Giessen
Artist Impressions: De Beeldenfabriek
Ontwerp brochure: Studio Design Heijmans

© Heijmans, juli 2024